

# 「秦野市公共施設再配置計画」の概要

令和5年6月26日（月）

令和5年度第1回秦野市行財政調査会

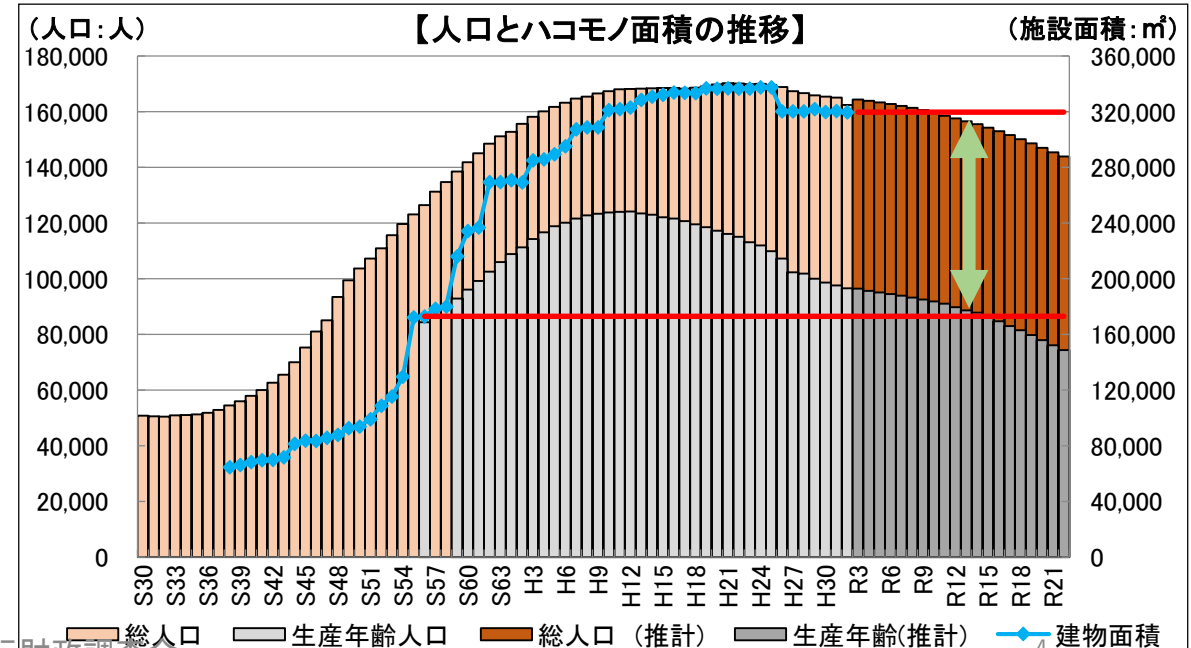
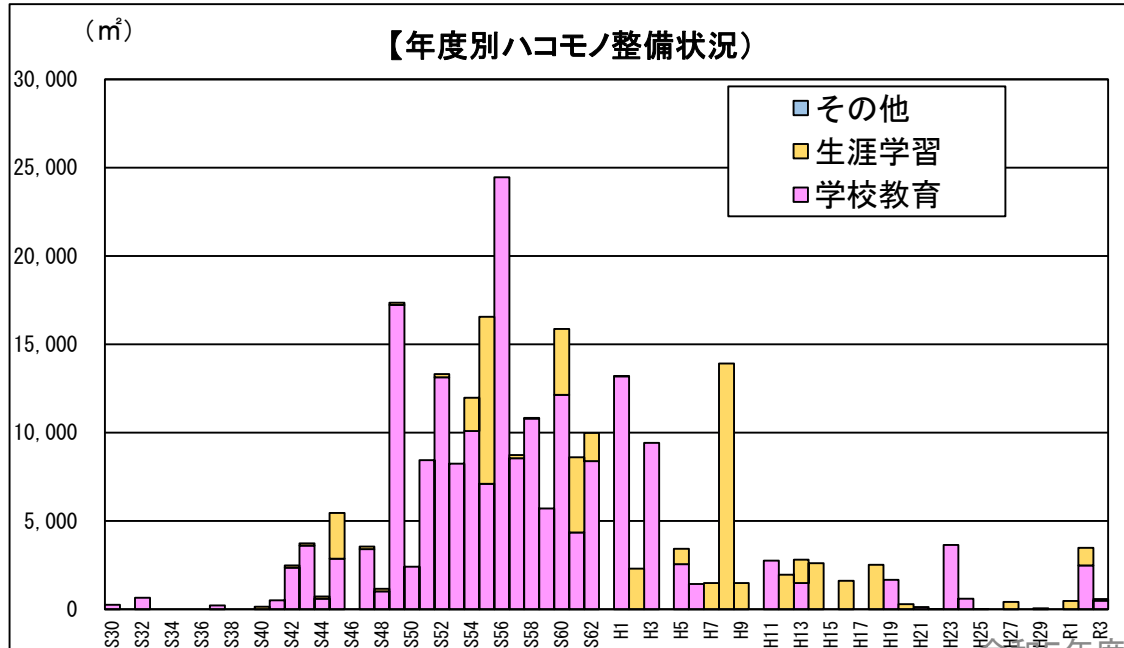
- 計画の概要
- 再配置の基本方針
- 5つの視点と柱4に掲げた取組
- 実績と目標
- 評価・主な取組状況

- 計画の概要
- 再配置の基本方針
- 5つの視点と柱4に掲げた取組
- 実績と目標
- 評価・主な取組状況

# 計画の概要

公共施設は昭和50年頃、一時的に集中して整備されてきたため、これらの施設を**一斉更新**する時期が訪れます。

本計画は、施設の**効率的な運営**や優先度の低い施設の**廃止**を進め、更新に必要な財源を生み出すことを目的とした計画です。



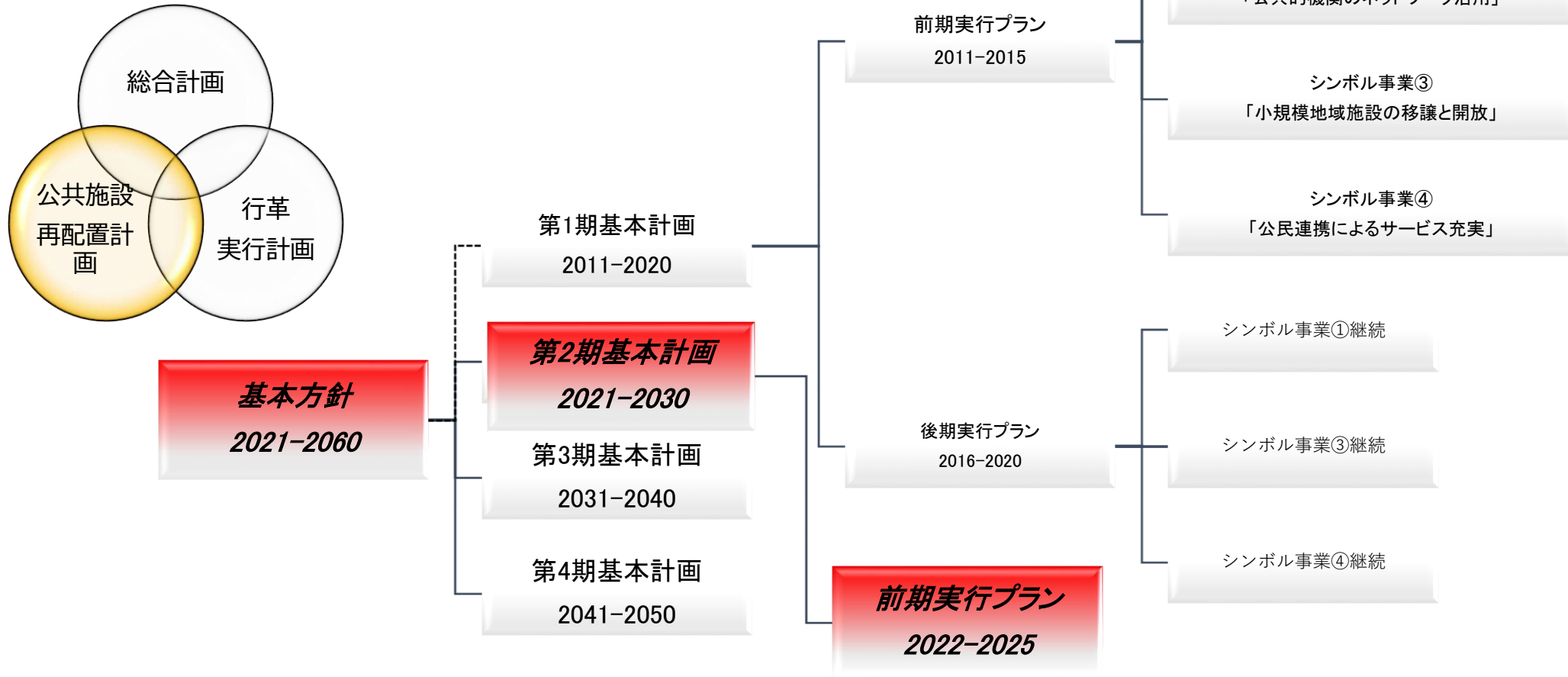
- 計画の概要
- **再配置の基本方針**
- 5つの視点と柱4に掲げた取組
- 実績と目標
- 評価・主な取組状況

# 再配置の基本方針

- 1 原則、**新規**の公共施設は建設**しない**
- 2 公共施設の更新は、できる限り**機能を維持**し、優先順位を付けたうえで大幅に**圧縮**する
- 3 優先度の**低い**公共施設は、全て**統廃合**の対象とする
- 4 公共施設は、**一元的**なマネジメントを行う

# 再配置の基本方針

- ・総合計画の基本構想に位置付け、はだの行政サービス改革基本方針実行計画と相互にリンクさせた三位一体の計画
- ・計画の構成は、「10年の基本計画」→「前・後期実行プラン」



- 計画の概要
- 再配置の基本方針
- **5つの視点と柱4に掲げた取組**
- 実績と目標
- 評価・主な取組状況



# 5つの視点と柱4に掲げた取組

5つの視点	方向性
1 将来を見据えた施設配置	量から質への転換 柔軟な施設の配置区分
2 市民の力、地域の力による再配置	市民とともに考える公共施設の未来 地域による施設運営
3 多機能化等によるサービス向上と 戦略的経営	既存の枠組みを超えた施設の多目的利用 施設の統廃合
4 効率的・効果的な管理運営	効率的な施設サービスの提供 民間活力の積極的な活用
5 計画的な施設整備	計画的な大規模施設の改修や建替え 将来を見据えた維持補修

# 5つの視点と柱4に掲げた取組

## 5つの視点

## 柱4「地域特性を考慮した公共施設再配置の推進」

### 1 将来を見据えた施設配置

4-1-8はだのこども館の今後の方向性の検討

### 2 市民の力、地域の力による再配置

4-1-7児童館の方向性の検討

4-1-10老人いきいの家の方向性の検討

### 3 多機能化等によるサービス向上と戦略的経営

4-1-2広畑小学校の方向性の検討

### 4 効率的・効果的な管理運営

4-1-3大根幼稚園とひろはたこども園の一体化

4-1-4ほりかわ幼稚園の公私連携によるこども園化の検討

4-1-9こども園の方向性の検討

### 5 計画的な施設整備

4-1-1教育施設等の一体的整備の検討

4-1-5東幼稚園と東小学校との複合化や近隣園との再編等の検討

4-1-6南公民館及び大根公民館の建替えの検討

- 計画の概要
- 再配置の基本方針
- 5つの視点と柱4に掲げた取組
- **実績と目標**
- 評価・主な取組状況

# 実績と目標



第1期

目標: ▲ 1,300㎡

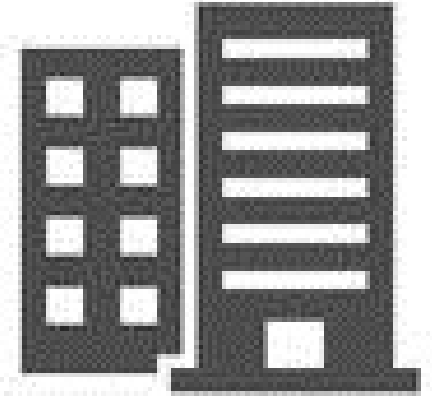
実績: ▲ 1,204㎡



第2期

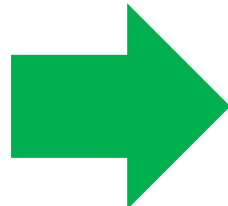
目標: ▲ 816㎡

実績: ?



※ ただし、公共施設にはそれぞれ大切な役割があり、ただ量を減らせばよいということではありません。

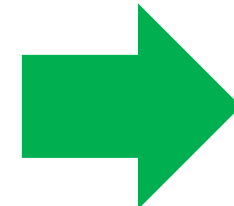
- 1 量を減らす
- 2 支出を減らす
- 3 収入を増やす



## キーワード

貸す、任せる、稼ぐ、頼る、  
まとめる、譲る、補う、使う、  
試す、見直す、活かす、高  
める

令和5年度第1回行財政調査会



「**公民連携**」  
がより一層効果を  
高める

- 計画の概要
- 再配置の基本方針
- 5つの視点と柱4に掲げた取組
- 実績と目標
- **評価・主な取組状況**

# 評価・主な取組状況

## 第Ⅰ期基本計画（2011-2020年度）の効果額等

	削減効果（金額：百万円 面積：㎡）			
	建設費	管理運営費	合 計	削減面積
実績【A】	95	1,836	1,931	1,204
目標【B】	400	2,900	3,300	1,300
差異【A-B】	△305	△1,064	 未達成 △1,369	 未達成 △96

### 主な理由

見込みを上回る面積  
での建替え

西中学校体育館・西  
公民館複合化

計画で見込んでいな  
い施設の新設

はだの丹沢クライミ  
ングパーク

民営化等の実施時期  
の遅延

指定管理者制度等導  
入時期の遅延

# 評価・主な取組状況

## 第2期計画における主な取組

### 指定管理者制度の導入

カルチャーパーク・NITTANパークおおね

クアーズテック秦野カルチャーホール

はだの丹沢クライミングパーク



令和4年4月1日から指定管理者による管理運営を開始

### 学校施設との複合化

令和4年6月 庁内検討組織を設置

#### 学校施設との複合化WG・PT

PT（プロジェクトチーム）

教育部長、文化スポーツ部長、福祉部長、  
こども健康部長

WG（ワーキンググループ）

教育総務課長、生涯学習課長、高齢介護課長  
こども育成課長、保育こども園課長

# 評価・主な取組状況

## 公共施設再配置計画第2期基本計画前期実行プラン

## 後期実行プラン

令和5年度

令和6年度

令和7年度

令和8年度

学校施設

新たな学びのスタイルに対応した学校のあり方

公民館

南公民館の整備方針

はだのこども館

アンケート調査による残すべき機能の把握

老人いこいの家

管理者と意見交換あずま荘の方向性

児童館

各児童館のカルテに基づく方向性

こども園

保護者ニーズ調査

学校施設の一体的整備方針策定

義務教育学校モデル校設置

南公民館整備に係る懇話会

にぎわい創造と連携した具体的取組の推進

管理者と意見交換ほりかわ荘の方向性

地域との意見交換半日館への移行

こども園再配置検討

再配置計画後期実行プラン(素案)

一体的整備構想

南公民館整備構想

にぎわい創造と連携した具体的取組の推進

計画的な維持補修

移譲に向けた意見交換(自治会)

こども・子育て支援事業計画策定

学校施設の一体的整備構想・再配置計画後期実行プラン策定

一体的整備構想・後期実行プランに基づく取組推進